

2025年3月21日  
読売新聞東京本社

## 「読売青葉テラス」3月28日開業 (仙台市青葉区)

～東北以北初出店の「THE CITY BAKERY」が国内最大規模で～

株式会社読売新聞東京本社(東京都千代田区/代表取締役社長 村岡彰敏)は、宮城県仙台市青葉区中央2丁目の読売新聞販売店跡地で、仙台の街づくりに寄与する活用策を検討してまいりました。このほど、新たな商業ビル「読売青葉テラス」が完成、3月28日(金)に開業することになりました。テナントはニューヨーク発祥の「THE CITY BAKERY」(国内38店舗)を運営する株式会社フォンス(長野県軽井沢町/代表取締役社長 小山正、吉井拓也)で、東北・北海道エリアでは初出店となります。



「読売青葉テラス」外観

### ■所在地

ビルは仙台市中心部の青葉通と広瀬通の間にあるアーケード街「クリスロード」から少し入った路地にあり、周辺は海外ブランドのショップや人気洋菓子店など個性豊かな店舗が立ち並ぶ環境にあります。読売新聞社はこの地に、かつては取材拠点である東北総局を置き、1993年以降は新聞販売店(YC 仙台中央)として、情報発信の一端を担ってきましたが、より街並みにふさわしいビルを開発することで、新たな人の流れと地域の方々の交流の場を生み出したいと考えました。



## ■事業コンセプト

開発のコンセプトは「Press Forward!」。このプロジェクトを通じて仙台の街づくりを「推し進める」という決意の表れです。新聞社による開発ということで「Press」には「報道」の意味も持たせ、この地に多くの人が集まり、そこから最新のトレンドが発信されていくように、また、街とともに前へ前へと進んでいきたいという思いを込めました。

これに応じて、出店を決めたのが、東京や長野など、各地で人気を集め、今、最も勢いのある飲食ブランドの一つと言っても過言ではない「THE CITY BAKERY」です。一つ一つの食材や内装、おもてなしに徹底してこだわった店づくりは、クオリティーの高い空間を演出し、出会いや会話を活気づけてくれるはずです。

## ■建物デザイン

「Back to Basics」(原点回帰)のデザインコンセプトに沿い、1939年に東京・銀座に建てられた読売新聞の旧社屋の外観デザインを採り入れました。ビルの顔となる正面の外観は柔らかいイメージを与える曲面が特徴です。通りが交差する角地に設けたエントランスは街に向けて大きく開き、道行く人たちが気軽に立ち寄りやすいデザインとなっています。格子状の窓枠とコンクリート打ち放しの外壁には、重厚感とレトロ感が共存します。

3階にはテラス席を設け、空を眺め、仙台の空気を感じることができるようになりました。

## ■店舗構成

### ▽1階「THE CITY BAKERY 仙台読売青葉テラス」

～街のベーカリー～

東西の通りに面した約10メートルのサッシはガラス戸が大きく開くオープンな構造で、店内には工房を併設します。NYレシピのパンやパイストリーのほか、国内で生まれた個性豊かな商品ラインアップに、仙台限定品も加わります。

### ▽2階「THE CITY BAKERY TRATTORIA RUBIN 仙台」

～仙台の魚と炭とワイン～

天井高4メートルのゆったりとした空間で、新鮮な仙台の魚や旬の野菜を使ったイタリア料理を楽しめます。



### ▽3階「The Bar Rubin 仙台」

～音楽と酒と仲間たち～

地元のステンドグラス作家の作品をしつらえた店内は、落ち着いたあるカウンター、開放的なテラス席など、シーンに応じて多様な過ごし方ができる席構成となっています。高音質なスピーカーを備え、音楽好きにも堪らない空間になりそうです。



	店名	営業時間
3F	The Bar Rubin 仙台	18:00-23:00
2F	THE CITY BAKERY TRATTORIA RUBIN 仙台	11:00-22:00(月~木・日祝日) 11:00-23:00(金・土・祝前日)
1F	THE CITY BAKERY 仙台読売青葉テラス	8:00-20:00 (開業日の3月28日は10:00~)

<株式会社フォンスについて>

2000年2月創業の飲食・宿泊業。蕎麦「川上庵」や和食「酢重」、ベーカリー「沢村」など82店舗を展開する。1990年にニューヨーク・ユニオンスクエアで開業したベーカリー「THE CITY BAKERY」を国内で運営するライセンスを所有しており、2013年に大阪で国内初出店して以来、東京、大阪、福岡、長野、神奈川、京都、名古屋に展開。本社・長野県軽井沢町。社員750名。

※「フォンス」公式HP <https://www.fonz.jp/index.php>

※「THE CITY BAKERY」公式HP <https://thecitybakery.jp/>

「読売青葉テラス」概要

所在地	仙台市青葉区中央2丁目7-18
所有者	株式会社読売新聞東京本社
アクセス	地下鉄広瀬通駅徒歩2分／JR仙台駅徒歩8分、あおば通駅徒歩3分
竣工	2024年11月30日
階数/構造	地上3階建/鉄筋コンクリート造
敷地面積	371.42㎡(約112坪)
延床面積	781.91㎡(約237坪)
設計	株式会社乃村工藝社
施工	坪井工業株式会社
監修	株式会社ビルダーズ 安田耕司

本件問い合わせ先

●読売新聞グループ本社 広報部

電話：03-3242-1111 (代表)