

2022 年度

地球温暖化対策計画書

1 指定地球温暖化対策事業者の概要

(1) 指定地球温暖化対策事業者及び特定テナント等事業者の氏名

| 指定地球温暖化対策事業者 又は特定テナント等事業者の 別 | 氏名（法人にあつては名称） |
|------------------------------------|---------------|
| 指定地球温暖化対策事業者 | 株式会社 読売新聞東京本社 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

(2) 指定地球温暖化対策事業所の概要

| 事業所の名称 | | 読売新聞府中別館 | | | | |
|-----------|-------------------------------|---|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 事業所の所在地 | | 東京都府中市南町四丁目40番地33 | | | | |
| 業種等 | 事業の業種 | 分類番号 | G41 | G_情報通信業 | 映像・音声・文字情報制作業 | |
| | | 産業分類名 | 映像・音声・文字情報制作業 | | | |
| | 事業所の種類 | 主たる用途 | 工場その他上記以外 | | | |
| | | 用途別内訳 | 建物の延べ面積 (熱供給事業所にあつては熱供給先面積) | | 前年度末 35,631.15 m ² | 基準年度 35,631.15 m ² |
| | | | 事務所 | 前年度末 4,854.42 m ² | 基準年度 4,854.42 m ² | |
| | | | 情報通信 | 前年度末 3,649.18 m ² | 基準年度 3,649.18 m ² | |
| | | | 放送局 | 前年度末 m ² | 基準年度 m ² | |
| | | | 商業 | 前年度末 m ² | 基準年度 m ² | |
| | | | 宿泊 | 前年度末 m ² | 基準年度 m ² | |
| | | | 教育 | 前年度末 m ² | 基準年度 m ² | |
| | | | 医療 | 前年度末 m ² | 基準年度 m ² | |
| | | | 文化 | 前年度末 m ² | 基準年度 m ² | |
| | | | 物流 | 前年度末 980.46 m ² | 基準年度 980.46 m ² | |
| 駐車場 | 前年度末 m ² | | 基準年度 m ² | | | |
| 工場その他上記以外 | 前年度末 26,147.09 m ² | 基準年度 26,147.09 m ² | | | | |
| 事業の概要 | | 読売新聞東京本社の印刷工場及び事務所として、当該事業所を所有・管理している。平成5年11月竣工。地下1階、地上6階で約120人が就業。地下1階は建屋設備、1～3階は新聞印刷工場（一部事務所）、4、5階は空室。地上6階はUPS室として使用し、工場へ電源を供給している。隣接するB敷地（東京都府中市南町五丁目38番地12）の物流倉庫は前年度末で使用をやめた。 | | | | |
| 敷地面積 | | 20,140.37 m ² | | | | |

(3) 担当部署

| | | |
|-------------|-----------|----------------------------|
| 計画の 担当部署 | 名 称 | 株式会社 読売新聞東京本社 総務局総務部 環境対策課 |
| | 電 話 番 号 等 | 03-3242-1111 (代表) |
| 公表の 担当部署 | 名 称 | 株式会社 読売新聞グループ本社 広報部 |
| | 電 話 番 号 等 | 03-3242-1111 (代表) |

(4) 地球温暖化対策計画書の公表方法

| | | |
|--------|-----------|--|
| 公表方法 | ホームページで公表 | アドレス : https://info.yomiuri.co.jp/social/environment/index.html |
| | 窓 口 で 閲 覧 | 閲覧場所 : |
| | | 所在地 : |
| | | 閲覧可能時間 |
| | 冊 子 | 冊子名 : |
| 入手方法 : | | |
| そ の 他 | アドレス : | |

(5) 指定年度等

| | | | |
|--------------|---------|-------------|-----------------|
| 指定地球温暖化対策事業所 | 2009 年度 | 事業所の使用開始年月日 | 1993 年 12 月 3 日 |
| 特定地球温暖化対策事業所 | 2009 年度 | | |

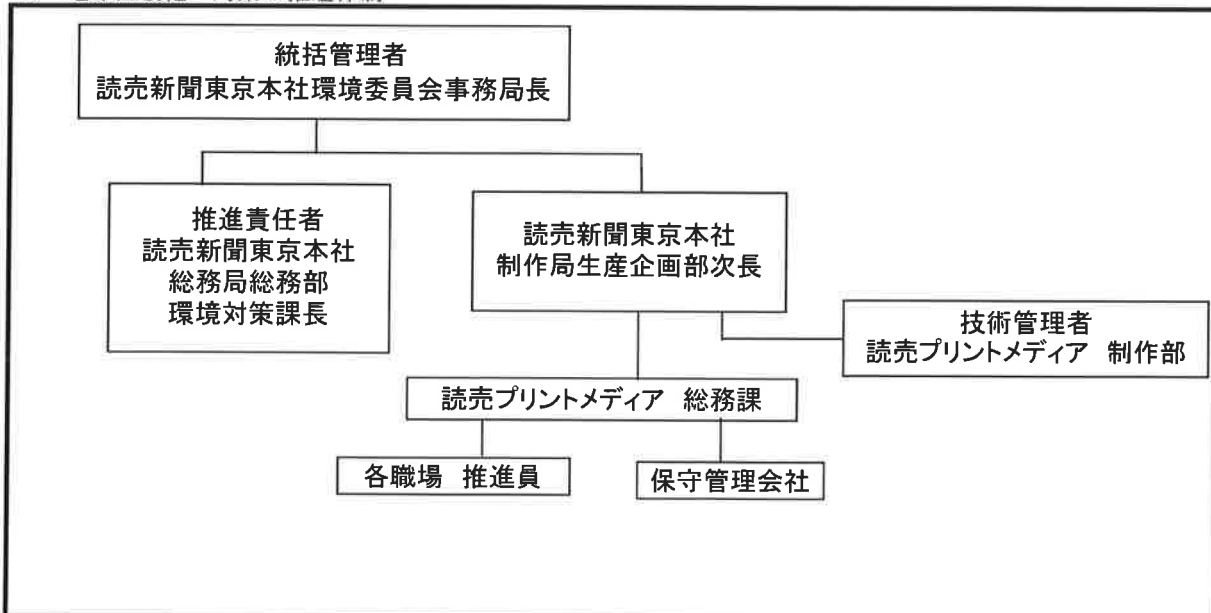
2 地球温暖化の対策の推進に関する基本方針

当社では、日頃より環境配慮の積極的な取り組みを進めている。
当事業所については、以下の3点を重視して地球温暖化対策に取り組んでいる。

1. 適切な空調管理
2. 設備の更新・効率化
3. 事業所での省エネの取り組み

再エネの導入・利用に関する取り組みについて：特になし

3 地球温暖化の対策の推進体制



4 温室効果ガス排出量の削減目標（自動車に係るものを除く。）

(1) 現在の削減計画期間の削減目標

| 計画期間 | 2020 年度から | | 2024 年度まで | | |
|---------|-------------------|---|--------------|----------|-----|
| 削減目標 | 特定温室効果ガス | 冷凍機と冷却塔等の更新を実施済。併せて冷水系統を2系統から1系統に変更するなど館内全体を統一管理することで、計画期間中の総量削減義務（25%）以上の削減を実現する。 | | | |
| | 特定温室効果ガス以外の温室効果ガス | 特定温室効果ガス以外のガスは、水道の使用及び下水道への排出に伴う二酸化炭素の排出のみとなっている。従って節水を行うことで、その他ガスを削減する。削減計画期間に平均2%以上削減を実現する。 | | | |
| 削減義務の概要 | 基準排出量 | 14,782 | t（二酸化炭素換算）/年 | 削減義務率の区分 | II |
| | 排出上限量（削減義務期間合計） | 55,435 | t（二酸化炭素換算） | 平均削減義務率 | 25% |

(2) 次の削減計画期間以降の削減目標

| 計画期間 | 2025 年度から | | 2029 年度まで | |
|------|-------------------|---|-----------|--|
| 削減目標 | 特定温室効果ガス | 建屋設備の更新は現在予定に無い為、運用の工夫により削減義務量以上の削減レベルを維持する。 | | |
| | 特定温室効果ガス以外の温室効果ガス | 建屋設備の更新等は予定に無い為、運用により引き続き節水を行うことで、その他ガスの削減レベルを維持する。 | | |

5 温室効果ガス排出量（自動車に係るものを除く。）

(1) 温室効果ガス排出量の推移

単位：t（二酸化炭素換算）

| | | 2020 年度 | 2021 年度 | 2022 年度 | 2023 年度 | 2024 年度 |
|-----------------------------------|---------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 特定温室効果ガス（エネルギー起源CO ₂ ） | | 6,350 | 5,167 | | | |
| その他ガス | 非エネルギー起源二酸化炭素（CO ₂ ） | | | | | |
| | メタン（CH ₄ ） | | | | | |
| | 一酸化二窒素（N ₂ O） | | | | | |
| | ハイドロフルオロカーボン（HFC） | | | | | |
| | パーフルオロカーボン（PFC） | | | | | |
| | 六ふっ化いおう（SF ₆ ） | | | | | |
| | 三ふっ化窒素（NF ₃ ） | | | | | |
| 上水・下水 | 8 | 6 | | | | |
| 合計 | 6,358 | 5,173 | | | | |

(2) 建物の延べ面積当たりの特定温室効果ガス年度排出量の状況

単位：kg（二酸化炭素換算）/m²・年

| | 2020 年度 | 2021 年度 | 2022 年度 | 2023 年度 | 2024 年度 |
|----------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 延べ面積当たり特定温室効果ガス年度排出量 | 178.2 | 145.0 | | | |

6 総量削減義務に係る状況（特定地球温暖化対策事業所に該当する場合のみ記載）

(1) 基準排出量の算定方法

| | |
|---|-------------------------------|
| <input checked="" type="radio"/> 過去の実績排出量の平均値 | 基準年度：（ 2002年度、2003年度、2004年度 ） |
| <input type="radio"/> 排出標準原単位を用いる方法 | |
| <input type="radio"/> その他 | 算定方法：（ ） |

(2) 基準排出量の変更

| | 前削減計画期間 | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 変更年度 | | | | | | |

(3) 削減義務率の区分

| | |
|----------|---|
| 削減義務率の区分 | Ⅱ |
|----------|---|

(4) 削減義務期間

| | |
|----------|----------|
| 2020年度から | 2024年度まで |
|----------|----------|

(5) 優良特定地球温暖化対策事業所の認定

| | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 特に優れた事業所への認定 | | | | | |
| 極めて優れた事業所への認定 | | | | | |

(6) 年度ごとの状況

単位：t（二酸化炭素換算）

| | | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 削減義務期間合計 |
|----------|--------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
| 決定及び予定の量 | 基準排出量(A) | 14,782 | 14,782 | 14,782 | 14,782 | 14,782 | 73,910 |
| | 削減義務率(B) | 25.00% | 25.00% | 25.00% | 25.00% | 25.00% | |
| | 排出上限量 ($C = \sum A - D$) | | | | | | 55,435 |
| | 削減義務量 ($D = \sum (A \times B)$) | | | | | | 18,475 |
| 実績 | 特定温室効果ガス排出量(E) | 6,350 | 5,167 | | | | 11,517 |
| | 排出削減量 ($F = A - E$) | 8,432 | 9,615 | | | | 18,047 |

(7) 前年度と比較したときの特定温室効果ガスの排出量に係る増減要因の分析

| | | | |
|----------|---|---|-------------------------------|
| 増減要因 | <input checked="" type="checkbox"/> 削減対策 | <input type="checkbox"/> 床面積の増減 | <input type="checkbox"/> 用途変更 |
| | <input type="checkbox"/> 設備の増減 | <input checked="" type="checkbox"/> その他 | |
| 具体的な増減要因 | 2021年度の特定温室効果ガスの排出量が前年度に比べて減った要因としては、①熱源運用改善として（2020年11月～）冷水熱源を吸収式冷凍機からターボ冷凍機及びチラーに変更して1次エネルギーを都市ガスから電気へ移行したことによる省エネ、②設置後10年を迎えるターボ冷凍機の分解整備実施での効率改善、③電算系電源の二重化を一重化として高压トランスの無負荷損を削減、④電算系システムの機能代替に伴う節電、の4点が挙げられる。 | | |

7 温室効果ガス排出量の削減等の措置の計画及び実施状況（自動車に係るものを除く。）

| 対策 N° | 対策の区分 | | 対策の名称 | 実施時期 | 備考 |
|----------|----------|-----------------------------------|--------------------------|------|----|
| | 区分 番号 | 区分名称 | | | |
| | | 【特定温室効果ガス排出量の削減の計画及び実施の状況】 | | | |
| 1 | 330200 | 33_加熱及び冷却並びに伝熱の合理化に関する措置 | 高効率冷凍機の導入（空冷チラー） | 実施済み | |
| 2 | 330200 | 33_加熱及び冷却並びに伝熱の合理化に関する措置 | 高効率ターボ冷凍機の導入 | 実施済み | |
| 3 | 330200 | 33_加熱及び冷却並びに伝熱の合理化に関する措置 | 直焚吸収式冷水機の更新 | 実施済み | |
| 4 | 329900 | 32_ボイラー・工業炉・蒸気系統・熱交換器等に係るその他の削減対策 | 温水ボイラーの導入 | 実施済み | |
| 5 | 150200 | 15_照明設備の運用管理 | 調光式照明の採用（階段部） | 実施済み | |
| 6 | 310500 | 31_生産工程のエネルギー管理 | 輪転機の更新 | 実施済み | |
| 7 | 310300 | 31_計測及び記録の管理 | 電力監視盤（総合監視室）の更新 | 実施済み | |
| 8 | 330200 | 33_加熱及び冷却並びに伝熱の合理化に関する措置 | システムセンター用空調機のパッケージ化 | 実施済み | |
| 9 | 330200 | 33_加熱及び冷却並びに伝熱の合理化に関する措置 | 冷凍機の更新 | 実施済み | |
| 10 | 330200 | 33_加熱及び冷却並びに伝熱の合理化に関する措置 | 生産系コンプレッサーの更新 | 実施済み | |
| 11 | 330200 | 33_加熱及び冷却並びに伝熱の合理化に関する措置 | 冷水2系統の一元化（2次ポンプの更新） | 実施済み | |
| 12 | 330200 | 33_加熱及び冷却並びに伝熱の合理化に関する措置 | 冷却塔の更新 | 実施済み | |
| 13 | 320200 | 32_加熱及び冷却並びに伝熱の合理化に関する措置 | 外調機の更新 | 実施済み | |
| 14 | 120300 | 12_運転管理及び効率管理 | フリークーリングの設定変更 | 実施済み | |
| 15 | 160100 | 16_昇降機の運転管理 | 荷物用エレベーターの更新 | 実施済み | |
| 16 | 120200 | 12_冷凍機の効率管理 | 冷凍機の運転を吸収式からターボ及びチラーへの変更 | 実施済み | |

7 温室効果ガス排出量の削減等の措置の計画及び実施状況（自動車に係るものを除く。）

| 対策 No | 対策の区分 | | 対策の名称 | 実施時期 | 備考 |
|----------|----------|--|----------------|------|----|
| | 区分 番号 | 区分名称 | | | |
| 17 | 150100 | 15_受変電設備の管理 | システムセンター用電源の停止 | 実施済み | |
| 18 | 150100 | 15_受変電設備の管理 | 電算用片系トランスの停止 | 実施済み | |
| 19 | 120200 | 12_冷凍機の効率管理 | ターボ冷凍機の分解整備 | 実施済み | |
| 20 | 150200 | 15_照明設備の運用管理 | 照明のLED化及び間引き設置 | 未実施 | |
| | | (再生可能エネルギーの設備導入及び利用の状況) | | | |
| 71 | | | | | |
| 72 | | | | | |
| 73 | | | | | |
| | | 【その他ガス排出量の削減の計画及び実施の状況（その他ガス削減量を特定温室効果ガスの削減義務に充当する場合のみ記載）】 | | | |
| 81 | | | | | |
| 82 | | | | | |
| 83 | | | | | |
| | | 【排出量取引の計画及び実施の状況】 | | | |
| 91 | | | | | |
| 92 | | | | | |
| 93 | | | | | |

8 事業者として実施した対策の内容及び対策実施状況に関する自己評価（自動車に係るものを除く。）

当社では日頃から、環境に配慮した積極的な取り組みを進めている。エネルギー使用量については、事業所で削減目標の達成度をチェックし、東京本社に報告している。

ここ数年は、以下の3点を重視して地球温暖化対策に取り組み、大きな成果が得られた。

1. 適切な空調管理

冷房・暖房の室温管理を徹底することで、無駄を排した効率的な空調設備の運転を図った。深夜時間帯の冷水精製を実施して、電力のピーク時間帯での省電力化を行った。

さらに無駄な吸排気を絞り、通年で夏期程度の吸排気量での運用を実施して省エネを進めた。

また使用電力の半分以上を占める冷凍機の冷水設定温度を秋から冬にかけて若干高めに維持した事で、電力消費が抑えられたのも省エネに対して効果があった。

2. 設備の更新・効率化

当事業所では、竣工時のままだったエネルギー効率が悪い冷凍機などを更新して、温室効果ガスの排出抑制を図った。このため、設置から20年以上経過した空調設備を更新し、冷凍機は9台から4台に削減、大幅な省エネを実現した。併せて2系統あった冷水システムを1系統に統合し、配水用ポンプ台数の削減、ポンプ容量を適正規模に変えた事でも、大きな省エネとなった。また冬期のフリークーリングは、冷凍機の補助として有効に働いている。

さらに、荷物用エレベーターの制御盤が老朽化していたので、最新の高効率のものに更新して消費電力を抑えている。

・2021年度の冬季は気温が低かったのでフリークーリングの稼働率が高まり、冷凍機の稼働が抑えられたことで省エネにつながった。（範囲設定を若干拡大させたことも有効に働いた）

・2020年11月から冷水発生の熱源を吸収式冷凍機からターボ冷凍機及びチラーに変えることで、1次エネルギーを都市ガスから電気へ移行し、省エネを図っている。

・2022年1月には設置後10年を迎えるターボ冷凍機の分解整備を実施して、効率改善を進めた。

・2021年4月から電算系センターを順次、見直したことで、消費電力を縮減した。

・2021年10月には上記用に二重化していた電源系を片系のみとし、高圧トランスの無負荷損が削減できたので、省エネに寄与した。

3. 事業所での省エネの取り組み

省エネ対策としてクールビズ及びウォームビズに積極的に取り組み、社内でのポスター掲示などで啓蒙を進めた。

さらに夏期・冬期に省エネ委員会を開催して、館内各部署における省エネ意識の向上を図った。

省エネ意識を一層高めるため、居室不在時の消灯や、輪転機および発送機器類の印刷停止時の各エリアでの消灯などを励行している。

再エネの導入・利用に関する取り組みについて：